

Uchwała Nr XXX.137.2017
Rady Gminy Rzecznów
z dnia 18 lipca 2017 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości z pierwszeństwem jej nabycia najemcy Panu Sławomirowi Marianowi Chmielewskiemu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zmianami) oraz art. 37 ust 2 i art. 34 ust 1 pkt 3, ust. 6, ust. 6b i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) oraz art. 226 ustawy kodeks cywilny (Dz.U. z 2017 poz. 459)

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Grabowiec oznaczonej na mapie ewidencyjnej nr 372/2 i 373/3 o łącznej powierzchni 2951 m² zabudowanej murem budynkiem mieszkalnym podpiwniczonym piętrowym o powierzchni użytkowej 185,72 m² oraz budynkiem gospodarczym o konstrukcji murem o powierzchni użytkowej 22,75 m² za cenę rynkową z uwzględnieniem nakładów poniesionych przez samoistnego posiadacza (najemcę– kupującego) a mających wpływ na obecną wartość rynkową nieruchomości na podstawie operatów sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego Mirosława Jaśkiewicza za kwotę 148 592,00 złotych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY RZECZNIÓW
mgr Barbara Gębusia