

## UMOWA KUPNA SPRZEDAŻY

zawarta dnia ..... 2021r. w Rzeczniowie pomiędzy :

**Sprzedającym :** Gminą Rzecznów, Rzecznów 1, 27 – 353 Rzecznów reprezentowaną przez Wójta Gminy – Karola Burka

a

Panem/ią/..... zamieszkałym/ą/ .....

Zwanym/ą/ w dalszej treści Kupującym.

**§ 1.** Przedmiotem umowy jest sprzedaż elektrowni prądowej:

marka/model : PAD-100, rok produkcji : 1978,

**§ 2.** Sprzedający oświadcza, że elektrownia prądowa będąca przedmiotem umowy stanowi jego własność, jest wolna od wad oraz praw osób trzecich, iż nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ta elektrownia prądowa, że nie stanowi ona również przedmiotu zabezpieczenia.

**§ 3.** W wyniku przetargu pisemnego strony ustaliły wartość przedmiotu umowy na kwotę ..... złotych brutto ( słownie : ..... złotych ).

**§ 4.** Sprzedający przenosi na rzecz Kupującego własność elektrowni prądowej określonej w § 1 niniejszej umowy na kwotę określoną w § 3 niniejszej umowy.

**§ 5.** Kupujący oświadcza, że stan techniczny elektrowni prądowej jest mu znany. Kupujący oświadcza nadto, że nabywa elektrownię prądową w takim stanie technicznym, w jakim aktualnie się ona znajduje i z tego tytułu nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń w stosunku do Sprzedającego.

**§ 6.** Wydanie elektrowni prądowej nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, po dokonaniu zapłaty przez Kupującego.

**§ 7.** Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji niniejszej umowy oraz koszty opłaty skarbowej obciążają Kupującego.

**§ 8.** W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 9. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.**

**§ 10.** Sądem właściwym do rozpoznania ewentualnych sporów wynikających z umowy będzie Sąd Rejonowy właściwy dla Sprzedającego.

**§ 11.** Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Kupującego, dwa dla Sprzedającego.

Sprzedający :

Kupujący :