

UCHWAŁA NR XXXVI.201.2021
RADY GMINY RZECZNIÓW

z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 oraz z 2021 r. poz. 401) Rada Gminy Rzeczników ustala, co następuje:

§ 1. Ustala stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

Lp.	Rodzaj przedmiotu opodatkowania	Wysokość stawki podatku
1	2	3
1.	Od gruntów:	
	a)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ewidencji gruntów i budynków	0,80 zł za 1m ² powierzchni
	b)pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,20 zł za 1ha powierzchni
	c)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	0,35 zł za 1m ² powierzchni
	d)niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	2 zł od 1 m ² powierzchni
2.	Od budynków i ich części:	
	a)mieszkalnych	0,50 zł za 1m ² powierzchni użytkowej
	b)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	17,00 zł za 1m ² powierzchni użytkowej
	c)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,40 zł za 1m ² powierzchni użytkowej
	d)związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,50 zł za 1m ² powierzchni użytkowej
	e)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	6,00 zł za 1m ² powierzchni użytkowej
3.	Od budowli	2% ich wartości

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała NR. X.40.2015 Rady Gminy Rzeczników z dnia 26 listopada 2015 r. zmieniona uchwałą NR XIX.84.2016 Rady Gminy Rzeczników z dnia 3 listopada 2016 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2022r.

Przewodniczący Rady Gminy

Zygmunt Wicik