

BOŚ.6740.21.2023.MP

**OBWIESZCZENIE STAROSTY LIPSKIEGO  
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11f ust.3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych / Dz.U. z 2023 r. poz. 162/ zawiadamia się, że została **wydana dnia 22.08.2023r. decyzja nr 73/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą:**

**„budowa drogi gminnej w miejscowości Rzecznówek”** obręb 0020 Rzecznówek; jednostka ewidencyjna 140904\_2 Rzecznów na działce stanowiącej pas drogi gminnej nr ewid. 434/2 oraz działkach nr ewid. ulegających podziałowi wg projektu podziału przeznaczonych pod realizację inwestycji drogowej:

Działka 434/2- droga gminna, nie ulegająca podziałowi ;

przez nawiasem podano numery działek ulegające podziałowi; w nawiasach podano numery działek po podziale, przy czym **pogrubionym drukiem** zaznaczono działki przeznaczone pod realizację inwestycji, niewytłuszczonym drukiem nr działki pozostające przy obecnym właścicielu:

433 (**433/1**, 433/2), 432 ( **432/1**, 432/2), 490 (**490/1**, 490/2), 431 (**431/1**, 431/2), 429 (**429/1**, 429/2), 489 (**489/1**, 489/2), 488/1 (**488/3**, 488/4), 488/2 (**488/5**, 488/6), 487/1 (**487/3**, 487/4), 487/2 (**487/5**, 487/6), 405 ( **405/1**, 405/2), 404 ( **404/1**, 404/2), 486 (**486/1**, 486/2), 485 (**485/1**, 485/2), 403 (**403/1**, 403/2), 483/1 (**483/2**, 483/3), 482/1 (**482/2**, 482/3), 402 (**402/1**, 402/2), 481/1 (**481/2**, 481/3), 480 (**480/1**, 480/2), 479 (**479/1**, 479/2), 478 (**478/1**, 478/2), 477 ( **477/1**, 477/2), 401 ( **401/1**, 401/2), 400 ( **400/1**, 400/2), 476 ( **476/1**, 476/2), 399 ( **399/1**, 399/2), 475 ( **475/1**, 475/2), 398 ( **398/1** , 398/2), 397 ( **397/1**, 397/2), 395 ( **395/1**, 395/2), 474 ( **474/1**, 474/2), 473 ( **473/1**, 473/2), 394 ( **394/1**, 394/2), 367 (**367/1**, 367/2), 472/1 (**472/2**, 472/3), 471/1 ( **471/2**, 471/3), 469 (**469/1**, 469/2), 366 ( **366/1**, 366/2), 468 (**468/1**, 468/2 ), 467 (**467/1**, 467/2), 466 ( **466/1**, 466/2), 465 ( **465/1**, 465/2), 365 (**365/1**, 365/2), 464 (**464/1**, 464/2), 463 (**463/1**, 463/2), 330 ( **330/1**, 330/2), 329 (**329/1**, 329/2), 449 (**449/1**, 449/2), 460 (**460/1**, 460/2), 435/2 (**435/3**, 435/4), 328/2 (**328/3**, 328/4),

Nr działek podlegające ograniczeniu w korzystaniu, 496/1, 496/2 pas drogi powiatowej – nie wchodzące w skład projektowanego pasa drogowego

Przedmiotowa decyzja została wydana na wniosek Wójta Gminy Rzecznów, 27-353 Rzecznów.

**Ww. decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartość prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od przedmiotowej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Lipskiego, w terminie 14 dni od dnia publicznego zamieszczenia obwieszczenia w BIP i na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu, Urzędu Gminy Rzecznów oraz w prasie lokalnej.

Z treścią decyzji można się zapoznać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipsku, ul. Rynek 1 ( po wcześniejszym ustaleniu telefonicznym wizyty nr tel. 48 3783026 ).

Zgodnie z art. 49§2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Witold Stachniński  
Naczelnik Wydziału Budownictwa  
i Ochrony Środowiska

Obwieszczenie zamieszcza się :

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Lipsku
2. Tablica ogłoszeń i BIP Urzędu Gminy Rzecznów
3. Prasa lokalna.