

Lipsko, dnia 28.08.2023 r.

BOŚ.6740.20.2023.MP

**OBWIESZCZENIE STAROSTY LIPSKIEGO
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11f ust.3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych / Dz.U. z 2023 r. poz. 162 zawiadamia się, że została wydana dnia **28.08.2023 r. decyzja nr 77/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą:**

„budowa drogi gminnej w miejscowości Rzecznów” obręb 0019 Rzecznów Wieś ; jednostka ewidencyjna 140904_2 Rzecznów na działce stanowiącej pas drogi gminnej nr ewid. 54/2 oraz działkach nr ewid. ulegających podziałowi wg projektu podziału przeznaczonych pod realizację inwestycji drogowej:

przez nawiasem podano numery działek ulegające podziałowi; w nawiasach podano numery działek po podziale, przy czym **pogrubionym drukiem** zaznaczono działki przeznaczone pod realizację inwestycji, niewytłuszczonym drukiem nr działki pozostające przy obecnym właścicielu:

53 (**53/2**, 53/1), 124 (**124/1**, 124/2), 123 (**123/1**, 123/2), 122 (**122/1**, 122/2), 121 (**121/1**, 121/2), 120 (**120/1**, 120/2), 47/1 (**47/3**, 47/2), 119 (**119/1**, 119/2), 118 (**118/1**, 118/2), 117 (**117/1**, 117/2), 116 (**116/1**, 116/2), 115 (**115/1**, 115/2), 44 (**44/1**, 44/2), 114 (**114/1**, 114/2), 113 (**113/1**, 113/2), 112/2 (**112/5**, 112/6), 112/1 (**112/3**, 112/4), 111 (**111/1**, 111/2), 110 (**110/1**, 110/2), 42 (**42/2**, 42/1), 109 (**109/1**, 109/2), 40 (**40/2**, 40/1), 108 (**108/1**, 108/2), 106 (**106/1**, 106/2), 105 (**105/1**, 105/2), 104 (**104/1**, 104/2), 38 (**38/2**, 38/1), 102 (**102/1**, 102/2), 101 (**101/1**, 101/2), 100 (**100/1**, 100/2), 99 (**99/1**, 99/2), 98 (**98/1**, 98/2), 97 (**97/1**, 97/2), 34 (**34/2**, 34/1), 96 (**96/1**, 96/2), 95 (**95/1**, 95/2), 33 (**33/2**, 33/1), 94 (**94/1**, 94/2), 93 (**93/1**, 93/2), 92 (**92/1**, 92/2), 29 (**29/2**, 29/1), 91 (**91/1**, 91/2), 90 (**90/1**, 90/2), 25/1 (**25/3**, 25/2), 89 (**89/1**, 89/2), 24/1 (**24/3**, 24/2), 88 (**88/1**, 88/2), 87 (**87/1**, 87/2), 86 (**86/1**, 86/2), 23 (**23/2**, 23/1), 22 (**22/2**, 22/1), 85 (**85/1**, 85/2), 21 (**21/2**, 21/1), 20 (**20/2**, 20/1), 19 (**19/2**, 19/1), 84/1 (**84/2**, 84/3), 82/1 (**82/2**, 82/3), 81/1 (**81/2**, 81/3), 18 (**18/2**, 18/1), 80 (**80/1**, 80/2), 79 (**79/1**, 79/2), 16 (**16/2**, 16/1), 78 (**78/1**, 78/2), 77 (**77/1**, 77/2), 17 (**17/2**, 17/1), 75/2 (**75/5**, 75/6), 75/1 (**75/3**, 75/4), 74 (**74/1**, 74/2), 15 (**15/2**, 15/1), 73 (**73/1**, 73/2), 72 (**72/1**, 72/2), 71 (**71/1**, 71/2), 70 (**70/1**, 70/2), 11 (**11/2**, 11/1), 69 (**69/1**, 69/2), 68 (**68/1**, 68/2), 10/2 (**10/6**, 10/5), 67 (**67/1**, 67/2), 66/1 (**66/2**, 66/3), 65 (**65/1**, 65/2), 10/1 (**10/4**, 10/3), 64 (**64/1**, 64/2), 63(**63/1**, 63/2), 9 (**9/2**, 9/1), 62 (**62/1**, 62/2), 8 (**8/2**, 8/1), 61 (**61/1**, 61/2), 60 (**60/1**, 60/2), 59 (**59/1**, 59/2), 7 (**7/2**, 7/1), 58 (**58/1**, 58/2), 57 (**57/1**, 57/2), 6 (**6/2**, 6/1), 214/2 (**214/6**, 214/5), 56/2 (**56/3**, 56/4);

Przedmiotowa decyzja została wydana na wniosek Wójta Gminy Rzecznów, 27-353 Rzecznów.

Ww. decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartość prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od przedmiotowej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Lipskiego, w terminie 14 dni od dnia jej publicznego zamieszczenia na BIP i tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu, Urzędu Gminy Rzecznów oraz w prasie lokalnej. Z treścią decyzji można się zapoznać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipsku, ul. Rynek 1 (po wcześniejszym ustaleniu telefonicznym wizyty nr tel. 48 3783026).

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Obieszczenie zamieszcza się :

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Lipsku
2. Tablica ogłoszeń i BIP Urzędu Gminy Rzecznów
3. Prasa lokalna.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Witold Białkowski
Naczelnik Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska