

Raport podsumowujący przeprowadzone konsultacje społeczne
projektu dokumentu *Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Rzecznów na lata 2025–2032*

Styczeń 2026

Spis treści

1. Konsultacje społeczne dokumentu	3
2. Przebieg opiniowania	4
3. Procedura strategicznej oceny oddziaływania dokumentu na środowisko oraz opiniowania przez właściwe instytucje.....	8
Spis tabel	9
Załączniki	9

1. Konsultacje społeczne dokumentu

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt. 4 i w związku z art. 6 *Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) przeprowadzone zostały konsultacje społeczne projektu dokumentu *Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032*, które miały na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag, opinii i propozycji dotyczących założeń Gminnego Programu Rewitalizacji.

Konsultacje odbyły się w terminie **od dnia 24.11.2025 r. do dnia 29.12.2025 r.** w następujących formach:

1. Zbierania uwag i wniosków w formie papierowej oraz elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego. Wypełnione czytelnie formularze można było dostarczyć:
 - a) drogą elektroniczną na adres e-mail: urząd@rzeczniow.pl wpisując w tytule „Konsultacje społeczne – projekt Gminnego Programu Rewitalizacji”.
 - b) drogą korespondencyjną na adres Urząd Gminy w Rzecznowie, 27–353 Rzecznów 1, z dopiskiem: „Konsultacje społeczne – projekt Gminnego Programu Rewitalizacji”.
 - c) bezpośrednio do Sekretariatu w budynku Urzędu Gminy w Rzecznowie w godzinach pracy Urzędu.
2. Spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji, umożliwiającego omówienie głównych założeń dokumentu, a także przedstawienie uwag, opinii i propozycji, które odbyło się w dniu 16.12.2025 r. o godz. 14:30 w Sali Narad Urzędu Gminy w Rzecznowie, Rzecznów 1, 27–353 Rzecznów. W spotkaniu uczestniczyła jedna osoba. Podczas spotkania nie wniesiono uwag do dokumentu.
3. Zbieranie uwag ustnych do protokołu w budynku Urzędu Gminy w Rzecznowie, 27–353 Rzecznów 1, w Sekretariacie w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, informację o konsultacjach społecznych ww. projektu dokumentu, zamieszczono w dniu rozpoczęcia konsultacji, tj. 24.11.2025 r. w następujących formach:

- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej (rzeczniow.biuletyn.net);
- na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rzecznowie (rzeczniow.pl);
- w sposób zwyczajowo przyjęty – na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rzecznowie;
- przez publikację w prasie.

Formularz zgłaszania uwag oraz projekt dokumentu *Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032*, dostępne były od 24.11.2025 r.:

- w wersji papierowej w budynku Urzędu Gminy w Rzecznowie, 27–353 Rzecznów 1 w godzinach pracy Urzędu;
- w wersji elektronicznej na oficjalnej stronie internetowej Urzędu Gminy Rzecznów (rzeczniow.pl) oraz na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej (rzeczniow.biuletyn.net).

W trakcie konsultacji społecznych w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne formularze uwag.

2. Przebieg opiniowania

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 *Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Wójt Gminy Rzecznów dnia 24.11.2025 r. wystąpił o zaopiniowanie projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032* przez:

1. Starostę Lipskiego – w zakresie zgodności ze strategią rozwoju powiatu.
2. Zarząd Województwa Mazowieckiego – w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.
3. Wojewodę Mazowieckiego – w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Nadwisłański Oddział Straży Granicznej Placówka Straży Granicznej w Radomiu – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności.
5. Agencję Wywiadu – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności.
6. Mazowiecki Ośrodek Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności.
7. Agencję Bezpieczeństwa Wewnętrznego – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności.
8. Komendę Powiatową Policji w Lipsku – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności.
9. Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lipsku – w zakresie ochrony przeciwpożarowej.
10. Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.
11. Operatorów sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych (Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Warszawie Gazownia w Radomiu, PGE Dystrybucja S.A. – Oddział Skarżysko-Kamienna, Orange Polska S.A, Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Lipsku).
12. Krajowy Zasób Nieruchomości – w zakresie sposobu zagospodarowania oraz przedsięwzięć związanych z nieruchomościami wchodzącymi w skład Zasobu Nieruchomości.
13. Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Radomiu– w zakresie form ochrony zabytków.
14. Komitet Rewitalizacji ds. Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032.
15. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – w zakresie zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Dodatkowo na podstawie art. 166 ust. 2 pkt 6 *Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne* (Dz. U. z 2025 r. poz. 960), Wójt Gminy Rzecznów wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie o wydanie decyzji dotyczącej uzgodnienia projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032* w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy o rewitalizacji Wójt Gminy Rzecznów wyznaczył 21 dniowy termin przedstawienia opinii, licząc od dnia doręczenia projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032*.

W wyznaczonym terminie wpłynęły opinie:

1. Zarząd Województwa Mazowieckiego – opinia pozytywna z dnia 30.12.2025 r. (znak: OTR-UO-432.6.2025.GJ.1).
2. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków Delegatura w Radomiu – opinia negatywna z dnia 18.12.2025 r. (znak: DR.5183.12.9.2025.NKW), opinia pozytywna, z dnia 23.12.2025 r. (znak: DR.5183.12.9.2025.NKW).
3. Mazowiecki Ośrodek Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji – pismo z informacją o braku uwag, z dnia 09.12.2025 r. (znak: MO-CWCR-WWiZ 0731.902.2025).
4. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – uzgodnienie projektu dokumentu, z dnia 19.12.2025 r. (znak: W.RPP.610.665.2025.AP).
5. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie – opinia pozytywna z dnia 09.12.2025 r. (znak: PSGWA.RODZ.422.958.25).
6. Placówka Straży Granicznej w Radomiu – pismo z informacją o przekazaniu sprawy do Komendanta Nadwiślańskiego Oddziału Straży Granicznej, z dnia 04.12.2025 r. (NW-RA-GSG-ZSDO.072.1.2025).
7. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Kozienice – pismo z informacją, z dnia 10.12.2025 r. (znak: PGED1394988KW25/2025).
8. Orange Polska – informacja o braku uwag, z dnia 18.12.2025 r. (znak: 2512040038/TTDSILU/KL/01).

Rejestr zbiorczego zestawienia opinii wraz ze zgłoszonymi w ich ramach uwagami i/lub propozycjami, a także rekomendacją do ich całościowego bądź częściowego wprowadzenia lub uzasadnieniem do ich nie wprowadzania, przedstawiony został w tabeli 1.

W wyznaczonym terminie nie odpowiedziały pisemnie i nie zgłosiły uwag: Starosta Lipski, Wojewoda Mazowiecki, Agencja Wywiadu, Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Komenda Powiatowa Policji w Lipsku, Komendant Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Lipsku, Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, Komitet Rewitalizacji ds. Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032. Operatorzy sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządcy dróg oraz linii i terenów kolejowych (Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Lipsku), Krajowy Zasób Nieruchomości, zatem na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy o rewitalizacji, uważa się to za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032*.

Tabela 1 Rejestr zgłoszonych uwag/opinii w ramach zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032

Lp.	Zgłaszający	Propozycja zmiany wraz z uzasadnieniem	Stanowisko wraz z uzasadnieniem
1.	Zarząd Województwa Mazowieckiego	Opinia pozytywna.	Nie dotyczy
2.	Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków Delegatura w Radomiu	Opinia negatywna: 1. Zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt. 5 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278 z późn. zm.) „Gminny program rewitalizacji zawiera w szczególności [...] listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, wraz z ich opisami zawierającymi w odniesieniu do każdego przedsięwzięcia: nazwę i wskazanie podmiotów je realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację...”. Podane w przedmiotowym programie miejsce realizacji jako podobszar jest zbyt szerokie, aby wojewódzki konserwator zabytków mógł wypowiedzieć się w zakresie form ochrony zabytków (dot. w szczególności projektu podstawowego nr 1 oraz uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych. 2. Należy poprawić kolumnę dotyczącą form ochrony zabytków z obszaru objętego programem rewitalizacji znajdującą się w pkt. 3.4. Ponadto zaleca się dołączyć w tym miejscu akapit następującej treści: „Na podobszarach podlegających rewitalizacji zgodnie z Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025-2032 znajdują się obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków, wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz rejestrze zabytków. W związku z powyższym wszelkie prace prowadzone przy obiektach wpisanych do rejestru wymagają pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, 26-600 Radom ul. Żeromskiego 53), które zostanie wydane na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z obiektu wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązanego po dostarczeniu stosownego wniosku. Prace prowadzone przy obiektach ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków i gminnej ewidencji zabytków wymagają uzgodnienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, 26-600 Radom ul. Żeromskiego 53), na skutek wystąpienia organu wydającego pozwolenie na budowę/właściwego organu, w trybie uzgodnienia przewidzianym w art. 106 Kpa i art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 418 z późniejszymi zmianami).”	Wprowadzono korekty zgodnie z rekomendacjami Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Radomiu

		3. Należy uzupełnić pkt 2 i 2.2 dot. Projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych w latach 2025-2023 poprzez wskazanie lokalizacji oraz uzupełnienie, kiedy dotyczy, o sformułowania zawarte w pkt. 2 niniejszego pisma. Należy poprawić zapisy dot. projektu podstawowego nr 2 w zakresie dot. form ochrony., Kościół pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Rzeczniowie oraz ołtarz główny i otoczenie kościoła w granicach ogrodzenia wpisane są do rejestru zabytków, a nie gminnej ewidencji zabytków w związku z powyższym wszelkie prace przy tych obiektach wymagają pozwolenia MWKZ. Opinia pozytywna, z informacją dotyczącą zabytków znajdujących się na terenie Gminy Rzeczniołów.	
3.	Mazowiecki Ośrodek Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji	Pismo z informacją o braku uwag i zastrzeżeń do dokumentu.	Nie dotyczy.
4.	Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie	Decyzja o uzgodnieniu projektu gminnego programu rewitalizacji w zakresie granic podobszarów rewitalizacji położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	Nie dotyczy.
5.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie	Opinia pozytywna.	Nie dotyczy.
6.	Placówka Straży Granicznej w Radomiu	Pismo z informacją o przekazaniu sprawy do Komendanta Nadwiślańskiego Oddziału Straży Granicznej.	Nie dotyczy.
7.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Kozienice	Pismo z informacją, iż w przypadku kolizji istniejącej linii elektroenergetycznej należącej do PGE Dystrybucja z planowanymi pracami w ramach Programu Rewitalizacji Gminy Rzeczniołów, możliwa jest jej przebudowa zgodnie z „Zasadami postępowania w przypadku usuwania kolizji z sieciami elektroenergetycznymi PGE Dystrybucja S.A.”	Informację przyjęto.
8.	Orange Polska	Informacja o braku uwag.	Nie dotyczy.

3. Procedura strategicznej oceny oddziaływania dokumentu na środowisko oraz opiniowania przez właściwe instytucje

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032* wynika z przepisów *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.). Dodatkowo jest spełnieniem obowiązku prawnego wynikającego z *Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko*.

Przepisy *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) określają, dla jakiej kategorii dokumentów planistycznych, ze względu na ich indywidualną zawartość oraz zewnętrzne uwarunkowania, istnieje konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto przesłanką obowiązkowo kwalifikującą do przedmiotowej oceny, zgodnie z art. 46 pkt 3 i art. 47 ww. ustawy jest stwierdzenie, iż w efekcie realizacji przedsięwzięć wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

Decyzję o przeprowadzeniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wydaje organ opracowujący projekt dokumentu sam bądź zgodnie z art. 47 ww. ustawy, w uzgodnieniu z właściwym organem ochrony środowiska, którym w tym przypadku jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie.

Gmina Rzecznów wystąpiła z wnioskiem do ww. instytucji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w wyznaczonym terminie tj. 30 dni nie zajął stanowiska w powyższej kwestii.

Gmina Rzecznów nie wystąpiła z wnioskiem do Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie o uzgodnienie braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032*. W piśmie o uzgodnienie braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko powołano się na art. 47 *Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, zgodnie z którym organem właściwym w sprawach opiniowania i uzgadniania w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie. W związku z tym wystąpienie z wnioskiem do Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie nie było wymagane.

Spis tabel

Tabela 1 Rejestr zgłoszonych uwag/opinii w ramach zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032.....	6
--	---

Załączniki

Załącznik 1 Protokół z przeprowadzonych w ramach konsultacji czynności	10
--	----

Załącznik 1 Protokół z przeprowadzonych w ramach konsultacji czynności

W terminie **od dnia 24.11.2025 r. do dnia 29.12.2025 r.** odbyły się konsultacje społeczne projektu dokumentu *Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032*

W ramach konsultacji przeprowadzono następujące czynności:

1. Publikacja informacji w prasie lokalnej o terminie, miejscu, przebiegu konsultacji społecznych projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032*.
2. Publikacja informacji o terminie, miejscu i przebiegu konsultacji społecznych projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032* na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej (rzeczniow.biuletyn.net), na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rzecznowie (rzeczniow.pl).
3. Wywieszenie informacji o terminie, miejscu i przebiegu konsultacji społecznych projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032* w sposób zwyczajowo przyjęty – na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rzecznowie.
4. Przeprowadzenie spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji, umożliwiającego omówienie głównych założeń dokumentu, a także przedstawienie uwag, opinii i propozycji, które odbyło się w dniu 16.12.2025 r. o godz. 14:30 w Sali Narad Urzędu Gminy w Rzecznowie, Rzecznów 1, 27–353 Rzecznów. W spotkaniu uczestniczyła 1 osoba. W trakcie trwania spotkania uczestnik nie złożył uwag do dokumentu.
5. Zbieranie uwag ustnych do protokołu w dniach 24.11–29.12.2025 w budynku Urzędu Gminy w Rzecznowie, Rzecznów 1, 27–353 Rzecznów, w godzinach pracy Urzędu. W trakcie trwania konsultacji nikt nie zgłosił uwag ustnych do protokołu.
6. Zbieranie uwag do dokumentu w dniach 24.11–29.12.2025, które można było złożyć na formularzach stanowiących załącznik do obwieszczenia: drogą elektroniczną na adres e-mail: urząd@rzeczniow.pl, drogą korespondencyjną na adres Urzędu Gminy w Rzecznowie, 27–353 Rzecznów 1, bezpośrednio do sekretariatu w budynku Urzędu Gminy w Rzecznowie, w godzinach pracy Urzędu. W trakcie trwania konsultacji nie wpłynęły żadne formularze uwag.
7. Zaopiniowanie projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rzecznów na lata 2025–2032* a podstawie art. 17 ust. 2. pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278). Wójt Gminy Rzecznów wystąpił o zaopiniowanie projektu dokumentu do instytucji zewnętrznych. W odpowiedzi na przesłany wniosek otrzymano opinie od poszczególnych instytucji, szczegółowe zestawienie przedstawia raport z konsultacji.
8. Na podstawie *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) Wójt Gminy Rzecznów wystąpił również z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
9. Po zakończonych konsultacjach opracowany został raport z przeprowadzonych konsultacji społecznych i przekazany do informacji publicznej.

Protokół sporządził: Arkadiusz Baran

Dnia, 29-12-2025 r.